

I'm glad.

Mönchengladbach –
wo Leben Stadt findet.



Aktuell suchen wir zur Verstärkung unseres Teams zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n

Projektmanager/-in (m/w/d) Immobilien An- und Verkauf

Die EWMG unterstützt die Stadt Mönchengladbach in ihrer Entwicklung als Wachsende Stadt, revitalisiert ungenutzte Flächen und macht sie attraktiv für Investoren.

Sie bereitet den Boden für wirtschaftlichen Erfolg, gibt Menschen ein Zuhause und Mönchengladbach ein neues Gesicht. Sie ist der kompetente städtische Partner, wenn es um die Erschließung von Wohn- und Gewerbeflächen geht. Die EWMG hat Prestige-Projekte wie das traditionsreiche Wohnbaugebiet „Am Bökelberg“ realisiert, sowie das als schönste Einkaufszentrum Deutschlands ausgezeichnete Minto.

Gemeinsam mit der Stadt setzt sie Impulse für weiteres Wachstum in Qualität: auf dem innerstädtischen Maria-Hilf-Areal, das zu einem neuen Wohnviertel mit viel Grün entwickelt wird, auf dem ehemals militärisch genutzten REME-Gelände, auf dem Wohn- und Gewerbeflächen entstehen, oder in der 14 Hektar großen Seestadt mg+, die Platz bietet für einen komplett neuen Stadtteil mit attraktiven und bezahlbaren Wohnungen für alle Bedarfe.



EWMG

ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT
DER STADT MÖNCHENGLADBACH MBH

Interesse? Wir freuen uns auf Sie!

Ihre Aufgaben

- An- und Verkauf von Immobilien im Bereich einzelner Wohnbaugrundstücke und entwickelter Baugebiete
- Durchführung von Vergabeverfahren für Wohnbaugrundstücke
- Grunderwerbsverhandlungen sowie die Abwicklung und Nachbearbeitung von Kaufverträgen
- Recherche und Aufbereitung grundstücksrelevanter Informationen
- Erarbeitung von Vermarktungskonzepten für Wohnbaugebiete

Ihr Profil

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium oder eine abgeschlossene Ausbildung (mit dem Schwerpunkt Immobilienwirtschaft und entsprechender Zusatzqualifikation)
- Sie bringen einschlägige mehrjährige Berufspraxis im Bereich der Immobilienwirtschaft, insbesondere Erfahrungen im Vertriebsbereich, mit.
- Sie haben Kenntnisse im Bereich Wohnungsbauförderung
- Sie bringen betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse sowie Fachkenntnisse in den Bereichen Bauplanungsrecht, Bauordnungsrecht, Liegenschafts- und Grundbuchrecht mit.
- Ihr Auftreten ist souverän und freundlich, Ihre Beratungen und Verhandlungsfähigkeiten sind abschlussicher
- Auch verfügen Sie über verhandlungssichere Englischkenntnisse.

Wir bieten

- Vollzeit, unbefristet
- Vergütung Ihrer Tätigkeit nach dem TVöD-V E 11 unter Berücksichtigung der Aufgaben, der Qualifikation und der Berufserfahrung
- Kleines Team mit flacher Hierarchie
- Flexible Arbeitszeiten, Möglichkeit zu Home-Office zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes, z. B. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, Leistungsentgelt
- Vielfältige Projekte in einem engagierten Arbeitsumfeld
- Vielfältige Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Poolfahrzeuge

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Starttermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen ausschließlich elektronisch in einem zusammenhängenden PDF-Dokument (max. 10 MB) an:



EWMG Entwicklungsgesellschaft
der Stadt Mönchengladbach mbH
Regentenstraße 21 | 41061 Mönchengladbach



Elke Rother
bewerbungen@ewmg.de



Fragen? Rufen Sie gerne an!
Telefon 02161-46 64 11 8