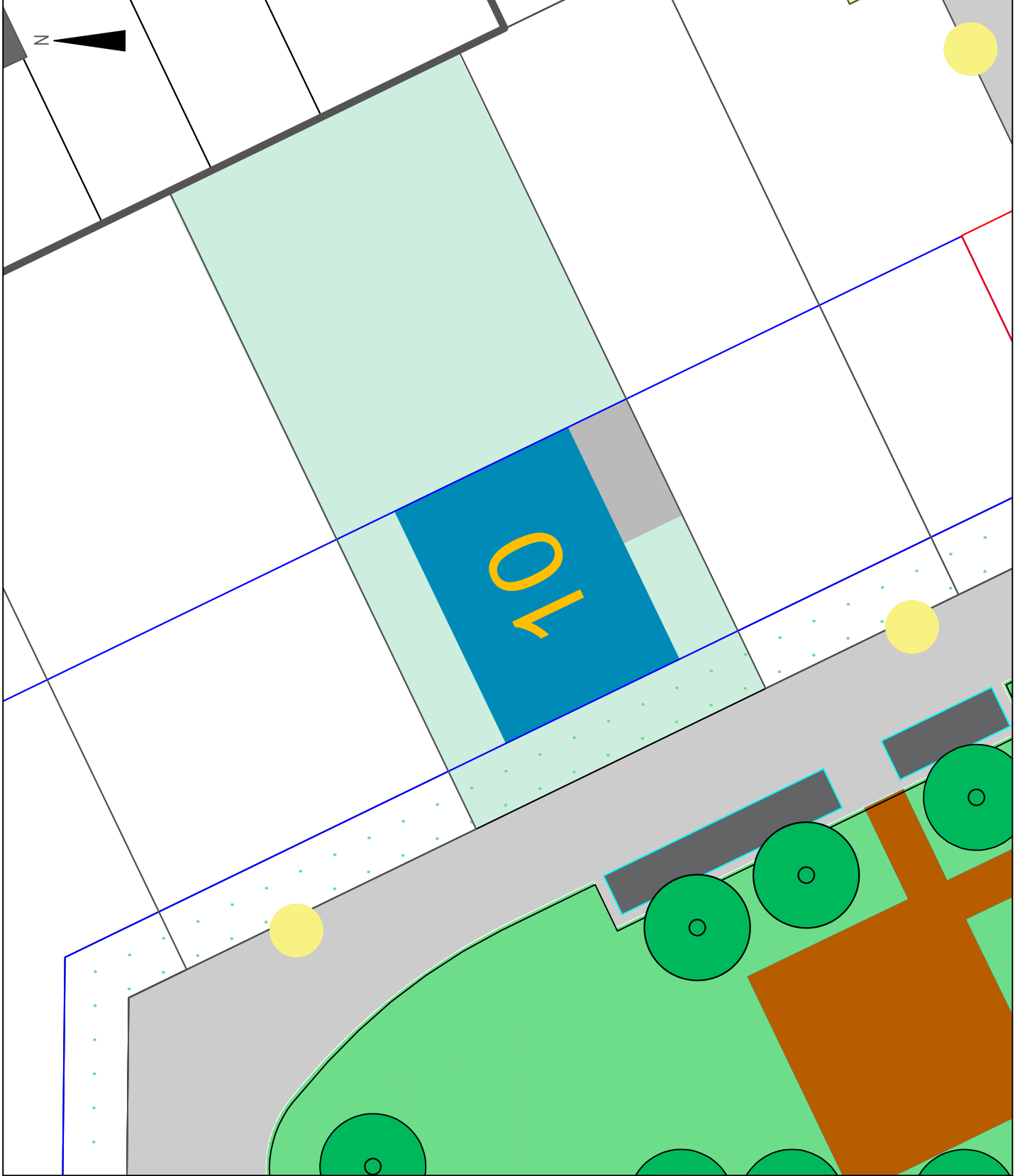




Grundstück

Bebauungsvorschlag
Gebäude

Bebauungsvorschlag
Garage

Besucherstellplatz

Baugrenze

Flächen für Garagen
bzw. Stellplätze

Straßenbeleuchtung

Baumstandort

Vorgartezone gemäß
BP

Weitere Informationen zum
Baugrundstück:

- Bauabwuchsplan: BP
- Nr.792/O
- Ausführungsplanung der Straße
- Ortsrecht / Satzungen der Stadt Mönchengladbach

Diese Vermarkungszeichnung hat informellen Charakter und erhebt keinen Anspruch auf vollständige Darstellung und rechtssichere Bauabwuchsplanung. Die Straßenplanung wird nur auszugswise dargestellt. Festlegungen zur möglichen Bebauung unterliegen aktuellen Rechtsvorschriften sowie dem Bau- und Planungsrecht. Die Bebaubarkeit ist mit dem Fachbereich Bauordnung und Denkmalschutz (63) der Stadt Mönchengladbach abzustimmen.

Druckhinweis:

Für einen maßstäblichen Ausdruck dieser Vermarkungszeichnung bitte keine Skalierung des PDF-Dokuments beim Druck vornehmen. Bitte stellen Sie die Seitenanpassung im Druckmenü auf "Keine".



EVMG
ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT
DER STADT MÖNCHENGLADBACH MBH

Projekt Nr.:	19.002	Projekt:	MG - Lürrip
Datum:	15.12.2025		REME LOS 1
Maßstab:	1 : 250		Baugrundstück Nr. 10
		Projektleitung:	F. Stabenow