

Grundstücksgröße: Kernflurstück ca. 2.715 m<sup>2</sup>

		BGF (R) [m <sup>2</sup> ]	Höhe [m]	BRI [m <sup>3</sup> ]	NUF [m <sup>2</sup> ]	
		ca.	inkl. Bodenpl.	ca.	ca.	
<b>UG</b>	Tiefgarage 1 (Polizei)	1.000	inkl. Bodenpl. 3,75	3.750		8 Stpl. Großfahrzeu 24 Stpl. PKW 15 Stpl. PKW Polizei Polizei
	Tiefgarage 2	820	3,15	2.583		
<b>EG</b>	<b>Rechter Baukörper</b>					
	Polizeiwache	508	4,00	2.032	483	
	Kommunaler Ordnungsdienst KOS	29	4,00	116	26	
	Handel	118	4,00	472	110	
	Fluchttreppenhaus	45	4,00	180		
	<b>Linker Baukörper</b>					
	Ladenfläche	390	4,00	1.560	374	
	TG-Zufahrt	120	4,00	480		
	Treppenhaus	25	4,00	100		
	<b>1.OG</b>	<b>Rechter Baukörper</b>				
Polizeiwache		710	3,50	2.485	632	
<b>Linker Baukörper</b>						
Bürofläche		480	3,50	1.680	395 o. Treppenhaus	
Luftraum		55	3,50	193		
<b>2.OG</b>		<b>Rechter Baukörper</b>				
	Polizeiwache	710	bis OK. Dachhaut 3,50	2.485	627	
	<b>Linker Baukörper</b>					
	Bürofläche	480	3,50	1.680	395 o. Treppenhaus	
	Luftraum	55	3,50	193		
	<b>Summe</b>		<b>5.545 m<sup>2</sup></b>		<b>19.988 m<sup>3</sup></b>	<b>3.041 m<sup>2</sup></b>

BGF  
BRI  
NRF  
NUF

Brutto-Grundfläche  
Brutto-Rauminhalt  
Netto-Raumfläche  
Nutzfläche

Grundflächen aller Grundrissebenen die von den äußeren Begrenzungsflächen umschlossen werden.  
Rauminhalt des Bauwerks der von den äußeren Begrenzungsflächen umschlossen wird.  
Summe d. nutzbaren, zw. den aufgehenden Bauteilen befindlichen Grundflächen  
Teilfläche der Netto-Raumfläche (NRF), die der wesentlichen Zweckbestimmung des Bauwerks dient.